



Alle Signore e ai Signori del
Consiglio Consortile

Neggio, 27 luglio 2020

MESSAGGIO CONSORTILE NO. 19/2020

accompagnante la richiesta di un credito complessivo di CHF 1'920'000 da destinare al riscatto di opere eseguite dai Comuni per conto del CAI-M.

Egregio signor Presidente,
gentili signore, egregi signori,

vi sottoponiamo per vostro esame e approvazione la richiesta di un credito dell'ammontare di complessivi CHF 1'920'000 destinato al ritiro di opere eseguite dai Comuni, ma di pertinenza del nostro Consorzio e facenti parte dell'elenco dei progetti pianificati, previsti e già inseriti nel Piano Cantonale di approvvigionamento idrico del Malcantone (PCAI-M), revisione marzo 2019.

La richiesta di questo ulteriore credito arriva alla conclusione di una serie di opere eseguite da alcuni Comuni facenti parte del nostro Consorzio che durante lavori di pertinenza comunale hanno anche eseguito interventi necessari alla completazione delle opere consortili.

In pratica se durante un lavoro comunale è necessario intervenire dove anche il Consorzio ha previsto lavori di miglioria o modifica oppure nuove opere consortili, ai lavori comunali si aggiungono anche quelli consortili. Questo modo di operare, più volte anche presentato in occasione di sedute del Consiglio Consortile e condiviso anche dagli uffici cantonali, ha diversi vantaggi:

- condivisione di lavori con minore spesa sia per il Comune che per il Consorzio
- esecuzione di opere consortili in anticipo rispetto al programma delle opere complessive pianificate e in sintonia con il PCAI-M
- l'anticipo di determinate opere è tutto a vantaggio dei Comuni Consorziati

Ci sono anche alcuni svantaggi, dove accanto ad un notevole lavoro di gestione e controllo dei diversi cantieri che operano in contemporanea, l'aspetto più svantaggioso risulta essere il finanziamento di queste opere da parte dei Comuni. Infatti seguendo il piano generale degli interventi necessari e pianificati il tutto assume un andamento lineare, mentre con gli interventi fatti attraverso i Comuni, ci si trova ad affrontare gli investimenti con maggiore frequenza e anche con una pianificazione meno rigorosa, obbligando così i Comuni consorziati a un maggiore sforzo finanziario in un tempo forse più limitato e anche poco gestibile. Tutto questo però ha certamente un costo complessivo minore e una sicura ricaduta sulle funzionalità di approvvigionamento in acqua potabile messe in opera dal Consorzio a favore dei Comuni consorziati.

Ricordiamo brevemente gli scopi del progetto generale del PCAI-Malcantone che prevede:

- Il risanamento delle sorgenti consortili Mattarone e Tossighera, e l'abbandono della captazione Frassino;
- La sostituzione graduale di tutte le condotte di età maggiori di 50 anni, e l'abbandono delle vecchie camere di ripartizione, sostituite da sistemi di telegestione all'interno di parte dei serbatoi comunali, che acquisiranno interesse consortile;
- Posa di nuove condotte o modifica di quelle esistenti, per consentire la diffusione di acqua di sorgente in tutto il territorio consortile, in periodi di poca abbondanza di acqua;
- Acquisizione da parte del CAI-M di tutte le fonti che presentano un potenziale esubero in grado di essere distribuito al di fuori del Comune di appartenenza;
- Possibilità di approvvigionamento di tutto il territorio tramite pompaggio da falda nei periodi di siccità;
- Dimensionamento delle opere atto a garantire l'approvvigionamento medio (250 l/g/AE) anche in caso di guasto o inquinamento di una qualsiasi delle fonti utilizzate;
- Riorganizzazione delle zone di pressione nella parte bassa del comprensorio, atte a ridurre e razionalizzare il numero di serbatoi, con conseguente diminuzione dei costi di gestione e di pompaggio;
- Installazione di un sistema di telegestione atto a evitare sprechi d'acqua, ottimizzare le risorse, controllare i consumi di ogni Comune per minimizzare le perdite in rete.

Per raggiungere questi obiettivi sono stati definiti 23 successivi progetti per una spesa totale di CHF 37'000'000 entro un arco temporale fino al 2050.

Per meglio comprendere tutti gli interventi previsti, in allegato si trova un breve riassunto delle opere con il rispettivo preventivo di massima.

I primi 5 grossi progetti sono quelli già approvati dal Consiglio Consortile con una spesa complessiva di CHF 9'420'000.

Ora, grazie alle diverse sinergie attuate con alcuni Comuni abbiamo attuato già diversi altri interventi. Queste opere sono oggetto di questo messaggio.

❖ Breve descrizione di ogni opera oggetto di ritiro

COMPARTO DI VERNATE

L'acqua che scende da Iseo è immessa nel serbatoio Santa Maria e prosegue poi verso Cimo. Una parte invece è dirottata verso il serbatoio Piazzana e quindi viene distribuita all'interno del nucleo di Vernate. A valle del nucleo di Vernate è stato creato un collegamento che permette di distribuire l'acqua a tutto il nucleo di Neggio. Neggio diventa così un utente che riceve l'acqua da Vernate. Facendo questi diversi collegamenti il CAI-M ha evitato al Comune di Neggio di dovere intervenire ad un risanamento importante e molto oneroso delle sorgenti che si trovano addirittura sotto il Comune di Pura. Inoltre il bacino Selva che prima di questi interventi era una fonte primaria per Neggio, adesso viene utilizzato unicamente in appoggio alla nuova rete idrica in caso di problemi.

Tutti i lavori che Vernate ha eseguito nel corso degli anni 2013-2018 diventano così di proprietà del CAI-M essendo in effetti opere con valenza consortile (che collegano Comuni diversi).

Il costo di questi lavori, tenuto calcolo dei diversi fattori di correzione (vetustà delle opere definiti assieme all'ufficio cantonale che si rifà anche a situazioni precedenti), ammontano complessivamente a **CHF 894'107** suddivisi in:

- CHF 460'493 per la sistemazione dei serbatoi di S.Maria (mc 70) e Piazzana (mc 190) e dei collegamenti fra i due diversi serbatoi

- CHF 433'614 relativi ai necessari potenziamenti della condotta di rete in discesa da Vernate, verso la zona Guasti.

Il riscatto di queste opere riguarda gli interventi no. 6 e no. 15 dei progetti di massima previsti.

COMPARTO DI NEGGIO

Per potere procedere al collegamento fra l'acquedotto che serve il proprio nucleo e la tubazione che scende da Vernate (come spiegato sopra) il Comune di Neggio ha dovuto eseguire i lavori necessari sulla parte di territorio di sua competenza. .

Ci riferiamo sempre all'intervento no. 15 con il potenziamento della condotta di rete che dalla zona Guasti conduce fino al serbatoio Cà Catela a Neggio. Il serbatoio Selva continua a essere usato, ma in maniera subalterna e solo a supporto della fornitura di acqua che scende da Vernate, quando necessario. Per completare tutta la nuova distribuzione si deve ancora installare la telegestione nei diversi punti di contatto necessari per controllare il tutto in modo automatico.

Queste attività sono in fase di progettazione e al momento opportuno anche questi ulteriori lavori saranno riscattati dal CAI-M.

L'importo necessario per questa prima parte del progetto ammonta a **CHF 471'118**.

COMPARTO DI BEDIGLIORA

Il collegamento tra il serbatoio Pianca e il serbatoio di Bedigliora che segue la strada di campagna che si trova sotto il villaggio, previsto già nel PCAI-Malcantone nella sua versione iniziale, ha lo scopo di alimentare il serbatoio comunale di Bedigliora con l'acqua in provenienza dai pozzi delle Gerre.

L'acquisizione riguarda una tratta di circa 300 m di condotta realizzata dal Comune durante la posa delle nuove tubazioni per lo smaltimento delle acque luride.

Si tratta della prima fase del progetto no. 7 che dovrà poi essere completato con il collegamento di questa nuova tubazione con il bacino di Bedigliora (tratta finale dal posteggio in entrata al villaggio).

Con la futura eliminazione dell'alimentazione in arrivo dal riale Frassino (a cielo aperto e non più accettabile) è previsto di alimentare il bacino di Bedigliora anche facendo riferimento al bacino Löch che ultimamente ha subito un importante risanamento.

Al momento opportuno anche questa infrastruttura verrà riscattata dal CAI-M.

Un nuovo sistema di telegestione garantirà il funzionamento in modo opportuno e in particolare gestirà l'approvvigionamento di Bedigliora dal bacino Pianca attraverso questa la nuova condotta oppure facendo riferimento all'approvvigionamento che scende dal serbatoio Löch.

Il costo del riscatto della prima fase dei lavori ammonta a **CHF 126'442**.

COMPARTO DI ALTO MALCANTONE

È la zona che ha in corso le maggiori modifiche rispetto alla situazione in essere al momento in cui è stato fondato il nostro Consorzio (anno 2014). Il Comune di Alto Malcantone sta infatti procedendo in questi anni (2019 – 2021) a diversi lavori e di conseguenza il nostro Consorzio si impegna a aggiornare le proprie infrastrutture, in particolare sostituendo tutte le tubazioni per il trasporto dell'acqua che scende dalle sorgenti poste sui fianchi del Gradiccioli (Mattarone e Tossighera).

Sono quattro le tratte interessate dalla sostituzione della condotta consortile e dove il Comune ha in corso lavori di sottostruttura con la sostituzione delle tubazioni comunali dell'acqua potabile, delle fognature e di altre necessità (luce, telefonia, acque luride).

Queste tratte sono:

- tratta 1: Arosio/sala teatro – serbatoio Casgnedo: importo preventivato CHF 246'422
- tratta 2: serbatoio Casgnedo – Piantagione: importo preventivato CHF 385'000
- tratta 3: Arosio/sala teatro – Arosio/asilo: importo preventivato CHF 209'500
- tratta 4: Arosio/asilo – grotto Sgambada: importo preventivato CHF 355'000

I primi due interventi sono già terminati e regolarmente in funzione dallo scorso mese di maggio. Di conseguenza sono nell'elenco delle opere da riscattare anche se al momento delle stesura di questo messaggio non siamo ancora in possesso dei costi di consuntivo.

Le due opere rimanenti sono invece in piena fase di lavori in corso e saranno quindi oggetti di una richiesta di riscatto in tempi successivi.

Questi interventi si riferiscono ai progetti no. 10 e 11 delle opere progettate a livello generale.

Il totale del presente riscatto è di **CHF 631'422**, importo che potrebbe leggermente variare al momento della presentazione dei consuntivi delle due opere.

COMPARTO DI NOVAGGIO

Nell'ambito di lavori comunali eseguiti già nel corso dell'anno 2018 da parte del Comune, sulla strada che conduce verso Cima Pianca si è sostituito per un tratto di circa 100 ml la tubazione che trasporta l'acqua dal riale Frassino fino alla stazione di potabilizzazione Rod. Questo intervento era assolutamente necessario considerato lo stato della tubazione sulla quale in poco tempo siamo intervenuti troppo di frequente con riparazioni urgenti. La Delegazione, su sollecito anche del Comune di Novaggio che giustamente ci ha fatto presente che con il rifacimento completo del manto stradale non ci avrebbe più consentito di intervenire per riparazioni, ha eseguito la sostituzione anche se a breve (fra circa 3 anni) questa parte di tubazione sarà abbandonata.

Il costo di questo intervento è stato di **CHF 51'958**.

❖ Credito necessario

Nell'ambito dei riscatti di lavori eseguiti dai Comuni, ma di proprietà del nostro Consorzio, dando seguito alle direttive emanate dal Cantone, di regola per il calcolo del valore di riscatto si tiene anche conto della vetustà dell'opera in oggetto. Questo calcolo viene eseguito quando l'opera da riscattare ha dato importanti benefici al Comune che ha eseguito l'opera, prima ancora che il nostro Consorzio possa farne uso.

Il calcolo della vetustà è fatto nel seguente modo (esempio):

Opera realizzata: miglorie al bacino di accumulazione

anno di costruzione	2015
costo della costruzione	CHF 538'000
indice aumento ICP (Indice Costi Produzione – indica quanto costerebbe lo stesso lavoro se fosse eseguito nell'anno in analisi 2020)	2020 101 %
costo effettivo indicizzato Formula: costo dell'opera * ICP	CHF 543'380
vetustà	92.50 %

(ammortamento calcolato su 40 anni: Formula: $(40 - (2020-2017)) / 40 \cdot 100$)

Valore residuo CHF 502'626
Formula: costo effettivo indicizzato * vetustà

Valore di riscatto CHF 502'626

Il costo complessivo dei riscatti proposti ammonta a **CHF 2'175'047**.

Su questo importo il Cantone ci ha riconosciuto un sussidio totale di complessivi **CHF 257'411**, escludendo il sussidio per le opere di Vernate e Bedigliora. A questo proposito, e dopo diversi incontri avuti con l'ufficio cantonale preposto allo scopo, ci è stato ufficialmente comunicato l'impossibilità legale di riconoscere anche a queste opere il sussidio. In allegato a questo messaggio, per chiarezza e trasparenza, trovate pure copia di questa comunicazione.

Tenendo calcolo di quanto descritto in precedenza l'importo necessario al riscatto delle diverse opere elencate ammonta a CHF 1'917'636, arrotondato a **CHF 1'920'000**.

Per una gestione finanziaria semplificata degli investimenti legati a questi riscatti che, ricordiamolo, rimangono di competenza dei Comuni, il nostro Consorzio farà in modo che il carico finanziario sia distribuito su un periodo di tempo opportuno. Si tratta quindi di operare in modo tale di avere a disposizione la liquidità necessaria per fare fronte ai pagamenti delle opere e evitare di appoggiarci su crediti bancari che producono solo ulteriori interessi debitori.

Questa nostra proposta consisterà nel richiedere ai Comuni delle rate che tengano calcolo delle effettive necessità di liquidità anche in considerazione degli altri investimenti ancora in corso.

❖ Conclusioni

Dopo una fase di avvio del nostro Consorzio costituito solo nel 2014, dove la precedenza è stata data alla presa in carico di tutto quanto veniva gestito dai precedenti Consorzi e anche dai Comuni, a seguire si è proceduto all'analisi di dettaglio del PCAI-M e a una serie importante di aggiornamenti.

Dopo l'approvazione da parte del Cantone della versione PCAI-M 2019, abbiamo dato inizio alla fase di realizzazione delle opere ritenute le più urgenti e necessarie (vedi MC 13/2018).

Come spiegato in precedenza alcuni progetti sono presi a carico dei Comuni stessi e per questo motivo si sono sovrapposti i finanziamenti necessari alle opere realizzate.

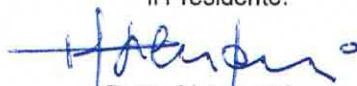
Siamo coscienti dell'importante sforzo finanziario che i Comuni sono chiamati a fare, ma siamo pure convinti che sfruttando le sinergie che portano alla condivisione dei lavori durante i canteri comunali, si riducano significativamente i costi sia per il Consorzio che per i Comuni stessi.

Con queste considerazioni, a disposizione durante la seduta del Legislativo per fornirvi ogni eventuale ulteriore indicazione, vi invitiamo a volere stanziare il credito necessario al riscatto delle opere già eseguite grazie al lavoro svolto assieme a alcuni Comuni.

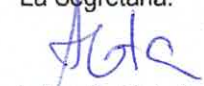
Con ogni ossequio.

Per la Delegazione Consortile

Il Presidente:


Dante Morenzoni

La Segretaria:


Antonella Notari

Ufficio della prevenzione dei rumori
Ufficio della protezione delle acque e dell'approvvigionamento idrico
Ufficio della gestione dei rischi ambientali e del suolo
Ufficio dell'aria, del clima e delle energie rinnovabili
Ufficio dei rifiuti e dei siti inquinati
Ufficio dei servizi tecnico-amministrativi
Ufficio del monitoraggio ambientale
Palazzo amministrativo 3
Via Franco Zorzi 13
091 814 29 71
091 814 29 79
dt-spaas@ti.ch

Repubblica e Cantone Ticino
Dipartimento del territorio
Divisione dell'ambiente

**Sezione per la protezione dell'aria,
dell'acqua e del suolo
6501 Bellinzona**

S. Prodám Tich

telefono
fax
e-mail
Funzionario
incaricato

telefono
e-mail

091/814 28 00
silvia.prodamtich@ti.ch

Consorzio CAI-M
CP 12
6991 Neggio

Bellinzona
21 luglio 2020

Ns. riferimento

Vs. riferimento

PCAI-MAL - 007

Condizioni per il sussidio delle opere di PCAI

Gentili Signore, egregi Signori,

ci complimentiamo innanzitutto per l'impegno dimostrato nella gestione dei progetti di PCAI attualmente in fase di realizzazione. A seguito della riunione del 16 luglio u.s. vi comunichiamo quanto segue.

La concessione di sussidi per le opere di approvvigionamento idrico è regolata dalla Legge sull'approvvigionamento idrico (LAppri, 1994). In base all'art. 20 cpv. 1 sono sussidiabili le opere definite dal Piano cantonale di approvvigionamento idrico (PCAI).

L'erogazione dei sussidi è soggetta alla Legge sui sussidi cantonali (LSuss, 1994). In base all'art. 10 cpv. 2 non sono sussidiabili le opere eseguite in assenza di preventiva autorizzazione scritta dell'istanza esecutiva competente.

Per il comprensorio del Malcantone sono sussidiabili le opere elencate al paragrafo 5.1.2 della Risoluzione di adozione della variante 2019 del Piano cantonale di approvvigionamento idrico del Malcantone (PCAI-MAL VAR 2019, Ris. CdS n. 1376 del 20.03.2019).

I sussidi sono concessi soltanto per la realizzazione di nuove opere o per il rinnovo e l'ampliamento di quelle esistenti, eseguite con l'autorizzazione e sotto la supervisione tecnica ed economica dello scrivente Ufficio. Tali opere sono identificate tramite un'etichetta ed evidenziate in rosso sulla planimetria di PCAI.

I sussidi sono successivamente versati al Consorzio CAI-M in qualità di interlocutore istituzionale per quanto concerne tutto l'iter di realizzazione delle opere del PCAI-MAL. Le opere consortili anticipate dai Comuni, normalmente in concomitanza con opere comunali, saranno riscattate dal Consorzio appena possibile, in base al piano finanziario.

Non sono al contrario sussidiabili le opere comunali, già esistenti, che a seguito della riorganizzazione del sistema di approvvigionamento idrico assumono un carattere sovracomunale. Tali opere sono identificate in blu sulla planimetria, e poiché non sono state realizzate sotto la supervisione dell'UPAAI (in qualità di istanza esecutiva competente) e non è previsto alcun intervento su di esse, non si giustifica la concessione di sussidi, conformemente

alle LSuss e LApprl. Il riscatto di queste opere avviene unicamente nella logica di gestione della distribuzione dell'acqua potabile all'interno del comprensorio, per permettere al Consorzio CAI-M di assumerne la gestione ed eseguire gli interventi di manutenzione necessari.

Parimenti per le opere indicate come sussidiabili dal PCAI ma eseguite dai Comuni senza una preventiva autorizzazione scritta non potrà essere versato alcun sussidio.

Rammentiamo pertanto che tutti i Comuni devono informare il Consorzio CAI-M prima della realizzazione di qualsiasi opera di PCAI, pena la perdita del diritto al sussidio.

Le Linee guida per il sussidio di opere di approvvigionamento idrico (versione dicembre 2019) sono consultabili sul sito internet <http://www.ti.ch/acqua-sussidi>.

A disposizione per ulteriori informazioni vogliate gradire i migliori saluti.

Ufficio della protezione delle acque e dell'approvvigionamento idrico.

Il Capo Ufficio:

Mauro Veronesi

Il collaboratore incaricato:

Silvia Prodám Tich
Silvia Prodám Tich

Copia a:

- Sezione degli enti locali (di-sel@ti.ch)

CAI-MALCANTONE
PROGETTO DI MASSIMA OPERE CONSORTILI
 2017-2050
 RIASSUNTO INTERVENTI

n°	INTERVENTO	TOTALE INVESTIMENTI (Fr.)	TOTALE ACQUISIZIONI (Fr.)	COSTO TOTALE (Fr.)
1	INTERVENTO 1 - SISTEMAZIONE SORGENTI MATTARONE E TOSSIGHERA	1.424.500	0	1.424.500
2	INTERVENTO 2 - POMPAGGIO BOSCO LUGANESE-MONTE CERVELLO	2.996.000	1.027.100	4.023.100
3	INTERVENTO 3 - COLLEGAMENTO CON AIAP, DISMISSIONE CAPTAZIONE RÖD	662.040	74.600	736.640
4	INTERVENTO 4 - COLLEGAMENTO BRENO-MIGLIEGLIA	1.500.163	234.000	1.734.163
5	INTERVENTO 5 - ELIMINAZIONE CAMERE DI RIPARTIZIONE PIANTAGIONE, LÖT, CADEMARIO, FORCORA, CALANGELO	1.096.000	403.725	1.499.725
6	INTERVENTO 6 - COLLEGAMENTO VERNATE-AGNO	468.950	495.850	964.800
7	INTERVENTO 7 - COLLEGAMENTO PIANCA-BEDIGLIORA	522.100	80.400	602.500
8	INTERVENTO 8 - COLLEGAMENTO MIGLIEGLIA-NOVAGGIO	1.138.150	80.400	1.218.550
9	INTERVENTO 9 - COLLEGAMENTO PIANCA-BANCO-NEROCOCCO-BOMBINASCO	2.904.950	305.450	3.210.400
10	INTERVENTO 10 - COLLEGAMENTO CASGNEDO-PIANTAGIONE, ACQUISIZIONE SORGENTI DI AROSIO	1.980.800	215.250	2.196.050
11	INTERVENTO 11 - COLLEGAMENTO CASGNEDO-MONTE CERVELLO	52.050	247.200	299.250
12	INTERVENTO 12 - APPROVVIGIONAMENTO ZONA MULINI A GAGGIO	133.900	0	133.900
13	INTERVENTO 13 - CREAZIONE ZONA BASSA INTEGRATA AGNO-BIOGGIO	6.886.430	0	6.886.430
14	INTERVENTO 14 - POTENZIAMENTO COLLEGAMENTO AGNO-NEGGIO	709.750	0	709.750
15	INTERVENTO 15- POTENZIAMENTO COLLEGAMENTO VERNATE-NEGGIO	454.150	913.600	1.367.750
16	INTERVENTO 16- SOSTITUZIONE E POTENZIAMENTO CONDOTTA CROGLIO-PURASCA	1.285.200	0	1.285.200
17	INTERVENTO 17- SOSTITUZIONE E POTENZIAMENTO CONDOTTA MATTARONE-TOSSIGHERA-PIANTAGIONE	2.362.450	0	2.362.450
18	INTERVENTO 18- SOSTITUZIONE CONDOTTA BANCO-LOCH	780.000	0	780.000
19	INTERVENTO 19- SOSTITUZIONE E POTENZIAMENTO CONDOTTA AROSIO-MONTE CERVELLO	1.961.875	0	1.961.875
20	INTERVENTO 20- SOSTITUZIONE E POTENZIAMENTO CONDOTTA PIANTON-FORCORA	597.450	0	597.450
21	INTERVENTO 21- SOSTITUZIONE E POTENZIAMENTO CONDOTTA FORCORA-ISEO	597.450	0	597.450
22	INTERVENTO 22- SOSTITUZIONE E POTENZIAMENTO CONDOTTA ISEO-S.MARIA	358.550	0	358.550
23	INTERVENTO 23- SOSTITUZIONE E POTENZIAMENTO CONDOTTA FORCORA-BEDEIA	1.672.800	0	1.672.800
TOTALE COSTI (IVA INCLUSA)		32.411.808	4.077.575	36.489.383

BEDIGLIORA

N° INT. CAIM	N° INT. PCAI-MAL	Oggetto	Descrizione	Importo preventivo (Iva inclusa)	Liquidazione finale (Iva inclusa)	Anno di costruzione	Indice di aumento ICP (2019)	Costi effettivi indicizz. fr.	Vetustà %	Valore attuale fr.	Proprietà CAIM %	Importo acquisizione fr.
9	BED 7 (tratta blu)	Bedigliora rifacimento infrastrutture Via Pianca	Opere da impresario costruttore Opere di pavimentazione Opere da idraulico Onorario ingegnere civile	63.619,04 14.636,81 29.962,73 18.223,70	126.442	2018	1,000	126.442	100	126.442	100%	126.442
TOTALE					126.442	2018	1,000	126.442	100	126.442	100%	126.442
TOTALE ACQUISIZIONI BEDIGLIORA, INT. 9												
TOTALE ACQUISIZIONI BEDIGLIORA												

ALTO MALCANTONE

N° INT. CAIM	N° INT. PCAI-MAL	Oggetto	Descrizione	Importo preventivo (Iva inclusa)	Liquidazione finale (Iva inclusa)	Anno di costruzione	Indice di aumento ICP (2019)	Costi effettivi indicizz. fr.	Vetustà %	Valore attuale fr.	Proprietà CAIM %	Importo acquisizione fr.
11	AMA 7 (prima tratta)	Alto Malcantone collegamento Casnedo-Cervello - Tappa 1 (Casnedo-Arosio)	Opere da impresario costruttore e pavimentazione Opere da idraulico Onorario ingegnere civile	66.717 153.679 26.026								
TOTALE				246.422		2018	1,000	246.422	100	246.422	100%	246.422
TOTALE ACQUISIZIONI ALTO MALCANTONE, INT. 11												
10	AMA 6	Alto Malcantone collegamento Plantaglione-Casnedo	Opere da impresario costruttore e pavimentazione Opere da idraulico Onorario ingegnere civile									
TOTALE				385.000		2020	1,000	385.000	100	385.000	100%	385.000
TOTALE ACQUISIZIONI ALTO MALCANTONE, INT. 10												
TOTALE ACQUISIZIONI ALTO MALCANTONE												

NOVAGGIO

N° INT. CAIM	N° INT. PCAI-MAL	Oggetto	Descrizione	Importo preventivo (Iva inclusa)	Liquidazione finale (Iva inclusa)	Anno di costruzione	Indice di aumento ICP (2019)	Costi effettivi indicizz. fr.	Vetustà %	Valore attuale fr.	Proprietà CAIM %	Importo acquisizione fr.
		Novaggio rifacimento infrastrutture Via Pazz	Opere da impresario costruttore Opere di pavimentazione Opere da idraulico Onorario ingegnere civile		20.796,40 7.380,20 16.039,75 7.741,30							
TOTALE					51.958	2018	1,000	51.958	100	51.958	100%	51.958
TOTALE ACQUISIZIONI NOVAGGIO, INT. -												
TOTALE ACQUISIZIONI NOVAGGIO												

VERNATE

N° INT. CAIM	N° INT. PCAI-IMAL	Oggetto	Descrizione	Liquidazione		Anno di costruzione	Indice di aumento ICP (2019)	Costi effettivi indicizz. fr.	Vetustà %	Valore attuale fr.	Proprietà a CAIM %	Importo acquisizione fr.
				(iva inclusa)								
15	VER 2 (tratta blu)	Rifacimento infrastrutture Via Balà e strada cantonale	Opere da impresario costruttore	224.243								
			Opere da idraulico	40.215								
			Assicurazione	2.295								
			Onorario ingegnere civile	54.912								
		TOTALE		321.666		2018	1,006	323.436	98	315.350	100%	315.350
15	VER 2 (tratta blu)	Rifacimento infrastrutture scalinata Municipio	Opere da impresario costruttore	29.701								
			Opere da idraulico	20.638								
			Ricerca condotte	321								
			Opere da idraulico	904								
			Onorario ingegnere civile	9.800								
		TOTALE		61.363		2016	1,021	62.662	93	57.963	100%	57.963
15	VER 2 (tratta blu)	Sostituzione tubazione acqua potabile tratta Via Pree / zona Posta	Opere da impresario costruttore	34.722								
			Opere da idraulico	18.190								
			Ricerca condotte	265								
			Onorario ingegnere civile	9.345								
		TOTALE		62.523		2017	1,015	63.475	95	60.301	100%	60.301
TOTALE ACQUISIZIONI VERNATE, INT. 15												
6	-	Sistemazione serbatoio Piazzana e S.Maria	Tutte le opere	1.449.000								
		TOTALE		1.449.000		2008	1,041	1.508.468	73	1.093.640	25%	273.410
6	-	Collegamento Piazzana - S.Maria	Tutte le opere	227.000								
		TOTALE		227.000		2011	1,030	233.854	80	187.084	100%	187.084
TOTALE ACQUISIZIONI VERNATE, INT. 6												
TOTALE ACQUISIZIONI VERNATE												
												894.107

Dispositivo di risoluzione

(approvazione CREDITO RISCATTO OPERE DA COMUNI)

IL CONSIGLIO CONSORTILE DEL CONSORZIO APPROVVIGIONAMENTO IDRICO DEL MALCANTONE

visto il messaggio consortile No. 19 del 27 luglio 2020

d e c i d e :

1. è approvato il credito di **CHF 1'920'000** relativo al riscatto di opere consortili realizzare dai Comuni così come descritto
2. la Delegazione consortile è autorizzata a prelevare il fabbisogno pari a **CHF 1'920'000** mediante prelievo dai Comuni consorziati e secondo la chiave di riparto statuita
3. Il presente credito dovrà essere utilizzato entro il 31 dicembre 2021, pena la sua decadenza (art. 17 cpv. 4 Legge Consorziamento dei Comuni).

Per il Consiglio Consortile

Il Presidente:

Andrea Bernasconi



La Segretaria:

Antonella Notari

